



# TRIBUNAL RELOGEMENT DU CPH DE LA ROCHELLE

67 rue Jéricho – 17000 La Rochelle

---

## CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

DCE – AVRIL 2024

---

### LOT 07-MENUISERIES EXTERIEURS PVC

---

Architecte : **GDV Architectes**

Bâtiment A – 6 rue des 3 Frères, 17000 LA ROCHELLE – 05 46 67 18 88 – [contact@gdvarchitecture.com](mailto:contact@gdvarchitecture.com)  
06 22 77 28 75 – [audebeau@gdvarchitecture.com](mailto:audebeau@gdvarchitecture.com)

BET VRD - Structure : **BET ATLANTEC**

30 rue de la Belle Etoile, 17138 PUILBOREAU – 05 46 35 42 80 – [accueil@bet-atlantec.fr](mailto:accueil@bet-atlantec.fr)

BET Fluides - Thermique : **PASSIVEA**

30 rue de la belle étoile, 17138 PUILBOREAU – 06 71 12 22 63 - [passivea@passivea.fr](mailto:passivea@passivea.fr)

BET SSI : **PAC SSI**

16 allée des Forêts, 17620 AINT AGNANT – 06 07 97 32 09 - [nicolas.vincent@pac-ssi.com](mailto:nicolas.vincent@pac-ssi.com)

BET Acoustique : **ITAC**

5 rue Menou 44000 NANTES – 07 71 66 21 05 - [l.dagouret@itac-acoustique.fr](mailto:l.dagouret@itac-acoustique.fr)

Bureau de contrôle : **APAVE**

7 Rue Victor Grignard, ZI République 2, 86000 POITIERS – 06 12 20 46 23 - [younas.dabdoubi@apave.com](mailto:younas.dabdoubi@apave.com)

Coordinateur SPS : **PREVENTIVIA**

ZA des Grands Chênes, 5, Rue du Chapoly, 69290 SAINT GENIS LES OLLIERES – 07 89 27 44 73 - [alexis.chapuis@preventivia.pro](mailto:alexis.chapuis@preventivia.pro)

# SOMMAIRE

<b>1</b>	<b>GENERALITES .....</b>	<b>3</b>
1.1	OBJET DU DESCRIPTIF .....	3
1.2	ETENDUE DES TRAVAUX .....	3
<b>2</b>	<b>PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES .....</b>	<b>3</b>
<b>3</b>	<b>ESSAIS ET PROTOYPES.....</b>	<b>4</b>
3.1	ESSAIS .....	4
3.2	PROTOTYPES.....	4
<b>4</b>	<b>VITRAGE.....</b>	<b>4</b>
4.1	NATURE DES VITRAGES.....	4
4.2	PRODUITS VERRIERS .....	4
4.3	POSE DES PRODUITS VERRIERS .....	5
<b>5</b>	<b>ETUDE TECHNIQUE .....</b>	<b>5</b>
5.1	RESERVATIONS .....	5
5.2	CLASSEMENT DES MENUISERIES.....	5
5.3	HABILLAGE.....	5
5.4	LIAISON AVEC LA STRUCTURE .....	6
5.5	CLASSEMENT AEV .....	6
5.6	JOINT D'ETANCHEITE .....	6
5.7	ETUDE DES DOSSIERS.....	6
5.8	POSE ET RECOMMANDATION.....	7
5.9	PROTECTION DES OUVRAGES AU COURS DE CHANTIER .....	7
<b>6</b>	<b>DESCRIPTION DES OUVRAGES .....</b>	<b>8</b>
6.1	TRAVAUX SUR MENUISERIES EXISTANTES .....	8
6.1.1	DÉPOSE DES MENUISEIRES EXISTANTES .....	8
6.1.2	PANNEAU PROVISoire DE FERMETURE DU BÂTIMENT.....	8
6.2	MENUISERIES EXTERIEURES PVC .....	8
6.3	NOMENCLATURE DES MENUISERIES PVC .....	11
6.3.1	Fenêtre simple : 2B - 118x146.....	11
6.3.2	Fenêtre simple : 2C - 120x170.....	12
6.3.3	Fenêtre simple : 2D - 120x120 .....	12
6.3.4	Fenêtre simple : 2E - 120x120.....	12
6.3.5	Fenêtre simple : 2F - 102x120.....	13
6.3.6	Fenêtre simple : 2G - 100x120 .....	13
6.3.7	Ensemble Porte-Fenêtre/Fenêtre : 3D – 119x255 / 369x173 – Volet roulant PVC.....	13
6.3.8	Fenêtre : 4A – 118x255 – Volet roulant PVC.....	14
6.3.9	Fenêtre : 4A# – 127x255 – Volet roulant PVC.....	14
6.3.10	Ensemble Fenêtre : 4B – 246x255 – Volet roulant PVC.....	14
6.3.11	Ensemble 3 Fenêtres : 4C – 360x255 – Volet roulant PVC.....	15
6.3.12	Ensemble 2 Fenêtres : 4D – 118x255 / 123x170 – Volet roulant PVC.....	15
6.3.13	Fenêtre : 5A – 118x210 .....	16
6.3.14	Porte-Fenêtre : 5A# – 118x210 .....	16
6.3.15	Ensemble 2 Fenêtres : 5B – 118x210 / 122x120.....	16
6.3.16	Ensemble de 4 Fenêtres : 5C – 492x120.....	16
6.3.17	Ensemble de 2 Fenêtres : 5D – 90x160 / 125x160 .....	17
6.4	BAVETTE ALUMINIUM .....	17
6.5	VOLETS ROULANTS .....	17
6.6	LIMITE DE PRESTATIONS .....	18
<b>7</b>	<b>DIVERS.....</b>	<b>18</b>
7.1	MISE EN CONFORMITE PGC SPS.....	18
7.2	NETTOYAGE .....	18

7.3	REMISE DE DOCUMENTS .....	19
-----	---------------------------	----

## 1 GENERALITES

<b>LES ENTREPRISES DOIVENT TENIR COMPTE DE L'ENSEMBLE DES PIECES CONSTITUTIVES DU DOSSIER - RT 2012</b>
---

### 1.1 OBJET DU DESCRIPTIF

Le présent document a pour objet de définir les prestations incombant au lot et de permettre aux entreprises consultées d'établir leur proposition sans restriction ni réserve pour :

**La rénovation et la construction d'une extension du Tribunal au 67 rue de Jéricho à  
La Rochelle pour le relogement du Conseil de Prud'hommes**

Il définit l'ensemble des matériaux, matériels et prestations du par l'entreprise qui exécutera les travaux dans le cadre de cette opération.

Les travaux devront se conformer aux notices descriptives.

### 1.2 ETENDUE DES TRAVAUX

Les travaux du présent lot comprennent, sans que cette liste soit limitative :

- Menuiseries PVC
- Volets roulants
- Bavettes et habillages

**VARIANTES : les variantes entreprises sont autorisées si elles respectent la RT2012 en accord avec les FDES (voir l'étude thermique et environnementale de PASSIV&A)**

Elles ne seront analysées que dans le cadre d'une économie possible.

Elles doivent respecter l'ensemble du cadre réglementaire du projet (par exemple RICT, étude thermique...).

L'ensemble des études à reprendre seront à charge de l'entreprise qui propose la variante, COMPRIS INCIDENCES SUR LES AUTRES CORPS D'ETAT.

## 2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES

L'entrepreneur devra se soumettre aussi bien pour la qualité du matériel que pour l'exécution des travaux :

- Cahier des Charges D.T.U.
- Normes N.F.P.
- Normes françaises homologuées,
- Cahier du C.S.T.B. sur les prescriptions générales de mise en œuvre des menuiseries en alliage léger,
- Conformité aux performances du C.E.R.F.F.,
- Règles S.N.J.F.
- Code du travail

- Règles de l'art,
- Prescription de mise en œuvre du Syndicat National des Eléments de remplissage (S.N.E.R.) pour les éléments de remplissage (E.d.R)
- A l'ensemble des pièces contractuelles valables pour ce dossier,
- Règles de calculs définissant les effets de la neige et du vent
- Certificat CEKAL pour les vitrages isolants

Par ailleurs, l'entreprise prendra obligatoirement connaissance de l'ensemble des lots

### **3 ESSAIS ET PROTOYPES**

#### **3.1 ESSAIS**

Les essais seront conformes aux directives de la norme NFP. Pour les essais de perméabilité à l'air, l'étanchéité à l'eau, la résistance au vent.

Classes d'étanchéité des menuiseries : A-E-V.

Performances à justifier pour procès-verbaux d'essais réalisés sur des châssis de dimensions similaires.

L'entreprise devra réaliser 2 essais d'étanchéité à l'eau dès les premiers châssis posés

#### **3.2 PROTOTYPES**

Il sera demandé à l'entrepreneur lors des études un échantillon de matériel significatif tels que certains assemblages délicats ou particulièrement visibles ou non lors de l'exécution, un élément complet réalisé conformément aux pièces écrites et D.T.U.

### **4 VITRAGE**

Ceux-ci devront impérativement posséder un label CEKAL

#### **4.1 NATURE DES VITRAGES**

En fonction des exigences de sécurité : Le DTU 39 article 3.2 est à respecter. La justification des vitrages devra être apportée par l'entreprise.

Certification **CEKAL**

**(A VALIDER PAR LE BUREAU D'ÉTUDE THERMIQUE PASSIV&A)**

#### **4.2 PRODUITS VERRIERS**

Pour les produits verriers, les conditions mécaniques et climatiques de stockage doivent être telles que toutes dégradations des produits soient évitées : rayures, écaillures, casses, etc., mais aussi attaque chimique de la surface du verre. Afin d'éviter les effets d'irisation, le stockage est strictement prohibé

Verre sur verre (prévoir des intercalaires) :

- Dans les locaux humides
- A l'extérieur exposé à la pluie et aux intempéries

Tout vitrage présentant des rayures, des écaillures ou des effets d'irisation devra être éliminé. En cas de stockage longue durée, celui-ci sera réalisé dans des locaux à température supérieure à + 10 ° pour éviter les condensations

### **4.3 POSE DES PRODUITS VERRIERS**

Avant la pose, l'entrepreneur vérifiera si les jeux sont bien conformes à ceux définis par le D.T.U.

La mise en œuvre des matériaux vitrés doit être telle qu'ils ne puissent jamais quitter leur emplacement sous les efforts auxquels ils sont soumis (bonne prise en feuillure et bonne fixation de parclose).

Il est interdit de mettre en œuvre des vitrages dans des profilés fixés par des vis saillantes

## **5 ETUDE TECHNIQUE**

L'entreprise devra l'ensemble de l'étude d'exécution et la fourniture de toutes les pièces suivantes :

Note de calcul justifiant la résistance des profilés ainsi que la condition de flèche.

Plans d'exécution compris caractéristiques des joints d'étanchéité.

PV d'essais AEV.

Avis technique.

Type de profil et justification des inerties en fonction des propriétés mécaniques de l'alliage utilisé.

Certificat CEKAL pour vitrages (épaisseur des vitrages).

Certificat SNJF des joints.

Attestation de mise en œuvre de vitrage de sécurité.

Les détails des liaisons à la structure.

Les détails d'étanchéité.

Les détails de calfeutrement du nez de plancher.

Les caractéristiques de la protection des profilés.

### **5.1 RESERVATIONS**

L'entrepreneur du présent lot devra communiquer en temps utile ses réservations.

NB : Un espace minimum de 10cm sera laissé entre plafonds et coffres de volets roulants pour exécution d'une parfaite finition par le plaquiste. A défaut, l'ensemble des pièces de finition sera dû par le présent lot.

### **5.2 CLASSEMENT DES MENUISERIES**

- Les menuiseries devront posséder un avis technique
- Elles devront répondre aux classements A-E-V (étanchéité renforcée)
- Des procès-verbaux d'essais étanchéité à l'air, à l'eau et au vent pourront être demandés
- Classement ACOTHERM AC 1 minimum
- Alliage 6060 bâtiment
- Label Qualicoat gamme Marine

### **5.3 HABILLAGE**

Tous les ouvrages complémentaires de calfeutrement et couvre-joints seront à la charge du présent lot pour assurer une parfaite finition. Ceux-ci seront réalisés en tôle d'aluminium laqué dito châsis.  
Finition BLANC - RAL 9010.

#### **5.4 LIAISON AVEC LA STRUCTURE**

L'ossature porteuse des menuiseries sera reliée à la structure béton à l'aide d'attaches adaptées à la conception de l'ouvrage qui devront permettre le réglage dans les 3 dimensions afin de rattraper les irrégularités admises à la structure.

Les fixations devront être conçues et réalisées afin de transmettre à la structure les sollicitations de l'ossature. Il y aura lieu de s'assurer de la compatibilité du support existant avec le type de fixation envisagé. Les fixations devront être indesserrables et protégées contre la corrosion.

#### **5.5 CLASSEMENT AEV**

Classement AEV selon réglementation en vigueur.

Toutes les menuiseries extérieures devront répondre aux classes minimales suivantes :

- Etanchéité à l'air : A\*2
- Etanchéité à l'eau : E\*4
- Résistance : V\*A2

Les performances AEV devront obligatoirement figurer dans le devis de l'entrepreneur. Ces menuiseries devront avoir satisfait au contrôle C.E.R.F.F. (Centre d'Essais et de Recherches des Façades et Fenêtres), labels et agréments C.S.T.B. exigés.

#### **5.6 JOINT D'ETANCHEITE**

- Pour répondre aux classements demandés ci-dessus, interposition, entre dormants et ouvrants, de joints de battement verticaux et horizontaux assurant une étanchéité continue.
- L'étanchéité sera assurée par un mastic d'étanchéité agréé SNJF de première catégorie posée sur un cordon fond de joint.
- Toutes sujétions d'étanchéité dues aux ouvrages sont à la charge du présent lot.

#### **5.7 ETUDE DES DOSSIERS**

Il appartient à chaque entrepreneur soumissionnaire de :

- S'être rendu sur le lieu de l'opération et d'avoir constaté l'état du terrain et de ces abords.
- Vérifier les descriptifs, tant en ce qui concerne les prestations que les quantités demandées suivant les plans de consultation qui ne sont pas à considérer comme "exécutoires" et faire part de ses observations au maître d'œuvre ou au bureau d'études, avant remise des offres.

L'entrepreneur ne pourra prétendre à aucun recours ou aucune réclamation en cas d'erreur sur le quantitatif après signature des marchés.

Les travaux étant réglés au forfait, l'entrepreneur s'engage par la soumission à exécuter tous les travaux ou fournitures, principaux et accessoires, même non détaillés ci-après pouvant être considérés comme indispensables à la réalisation des ouvrages suivant leur destination, dans les règles de l'art et dans le respect des normes ou DTU.

La mise en œuvre et les matériaux devront répondre à toutes les normes de REEF ainsi qu'aux DTU concernés.

Aucune mesure ne devra être prise à l'échelle métrique sur les plans. En cas d'erreur, ou d'insuffisance de cote, l'entrepreneur devra en référer à l'architecte qui fera lui-même les mises au point ou rectifications nécessaires.

L'entrepreneur sera seul responsable des erreurs qu'il aurait constatées et non dénoncées aux intéressés ainsi que les modifications qu'entraîneraient pour lui ou quelconque corps d'état un oubli ou l'inobservation de cette clause.

Dans la description qui va suivre, l'architecte s'est efforcé de renseigner l'entrepreneur sur la nature des travaux à effectuer, leur dimension et leurs emplacements, mais il convient de signaler que cette description n'a pas un caractère limitatif et que l'entrepreneur devra exécuter comme étant compris dans son prix, sans exception, tous les travaux que sa profession nécessite, et qui sont indispensables pour l'achèvement complet des travaux concernant les constructions en cause.

L'entrepreneur sera tenu d'étudier avant tout commencement d'exécution, tous les documents graphiques remis par l'architecte pour l'exécution des ouvrages.

Il devra signaler à l'architecte les dispositions qui ne lui paraîtraient pas en rapport avec la solidité, la conservation et l'usage auxquels ils sont destinés et l'observation des règles de l'art.

## **5.8 POSE ET RECOMMANDATION**

Avant l'exécution des ouvrages, l'entrepreneur du présent lot devra relever exactement les mesures de vide en tableau de toutes les baies devant recevoir des menuiseries.

Il signalera, le cas échéant, au Maître d'œuvre toutes différences importantes qu'il aurait constaté. Les menuiseries seront posées sur les dressements intérieurs mis en œuvre par le maçon.

## **5.9 PROTECTION DES OUVRAGES AU COURS DE CHANTIER**

Tous les ouvrages à parement en PVC, en alliage léger ainsi que ceux en autre matériau (exemple : vitrage) dont le parement pourrait être détérioré devront être protégés jusqu'à la réception.

Cette protection pourra être constituée, soit par des bandes adhésives, soit par un film plastique, soit par tout autre moyen efficace.

Sur vitrage, film translucide à poser coté intérieur. Pour la réception, cette protection devra être complètement et soigneusement enlevée par le présent lot.

## **6 DESCRIPTION DES OUVRAGES**

### **6.1 TRAVAUX SUR MENUISERIES EXISTANTES**

#### **6.1.1 DÉPOSE DES MENUISEIRES EXISTANTES**

L'entrepreneur doit la dépose de l'ensemble des menuiseries existantes, y compris tous les matériaux et matériels nécessaires à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

Ouvrages à démolir :

- Bâtis support (bois, acier, PVC).
- Portes (simple ou double porte).
- Baie fixe vitrée.
- Fenêtre avec baie fixe.

Localisation : Ensemble des façades

#### **6.1.2 PANNEAU PROVISOIRE DE FERMETURE DU BÂTIMENT**

L'entreprise devra la mise en place d'un cadre bois dormant et ouvrant remplissage panneau bois type Triply avec charnières pour l'accès à RDC avec fermeture provisoire

Localisation : Ensemble des façades

### **6.2 MENUISERIES EXTERIEURES PVC**

Les menuiseries seront en P.V.C. rigide dur, coloré dans la masse de teinte blanche de chez BOUVET ou équivalent.

Profils ouvrants et dormants à triple chambre, les joints centraux et de frappe seront en chloroprène de qualité A.P.T.K. à double talon.

Les dormants seront d'épaisseur ou équipés de tapées pour recevoir, selon leur emplacement :

- Les doublages des murs intérieurs et l'épaisseur des bandes de dressement du maçon.
- Le doublage des allèges plus le rejingot de maçonnerie (prévoir pièces d'appuis élargie).

Les menuiseries comporteront en outre :

- Tous les dispositifs d'écoulement des eaux et les feuillures seront auto-drainantes.
- Les pare closes nécessaires à la vitrerie.
- Les montants et traverses, etc... suivant plans de l'Architecte.
- Pose sur joint suivant article 05.05 ETANCHEITE A L'AIR.

Nota : c'est le présent lot seul, qui sera responsable de cette étanchéité.



- Les joints d'étanchéité entre les dormants et les ouvrants, entre les ouvrants eux-mêmes et entre les ouvrants et appuis.
- Une quincaillerie de première qualité : pattes de fixation électro zinguées par scellement ou par douille du type VEMO, visserie inox, paumelles en nombre suffisant en fonction du poids des vantaux, crémones encastrées à verrouillage multiple, poignées en alu laqué blanc.
- Les renforts métalliques en fonction des dimensions et obligatoires pour les châssis coulissants. Les renforts seront traités anticorrosion par un zingage à chaud.
- Les baguettes de recouvrement et de calfeutrement périphériques nécessaires,
- Après la pose des châssis, le présent lot exécutera en périphérie de ses menuiseries un joint d'étanchéité du type SIKAFLEX ou équivalent dans la réservation du maçon.

Les paumelles seront à 2 points de fixations sur dormant et à 1 point sur ouvrant.  
Il sera prévu une fermeture 3 points pour les grands ouvrants.

### **RAPPEL : Le coloris des châssis blanc**

Toutes les menuiseries mises en œuvre devront avoir un affaiblissement acoustique de 30 dB y compris pièces, accessoires et grilles d'entrée d'air.  
Un certificat du fabricant devra être transmis au Maître d'œuvre.  
Toutes les menuiseries devront avoir subi des essais mécaniques et physiques au CEBTP.

Il est bien entendu que le type de menuiseries PVC retenu devra bénéficier :

- D'un avis technique,
- D'une classification A\*4 – E3 – V4, avec double vitrage
- D'un Classement AC1 ou AC2

Classement des menuiseries PVC : **Fenêtres battantes/ fixes et portes fenêtres**

- **$U_g = 1,10 \text{ W/m}^2.\text{C}$**
- **$S_g = 0,65$**
- **$T_{lg} = 0,82$**
- **(se référer à la notice thermique pour le strict respect des caractéristiques)**
- **$U_w = 1,5$**
- **$S_w = 0,45$**
- **$TL_w = 0,65$**

**VITRAGE = 4/16 argon IR / 4** (IR : Planitherm XN + Warm Edge)

Classement des menuiseries PVC : **Fenêtres battantes/ fixes a vitrage solaire 60/28**

- **$U_g = 1,00 \text{ W/m}^2.\text{C}$**
- **$S_g = 0,28$**
- **$T_{lg} = 0,82$**
- **(se référer à la notice thermique pour le strict respect des caractéristiques)**
- **$U_w = 1,8$**
- **$S_w = 0,22$**
- **$TL_w = 0,43$**

**VITRAGE = Cool-Lite XTREM 60/28** ( + Warm Edge)

Les procès-verbaux délivrés par le CEBTP à l'issue de ces essais seront transmis au Maître d'œuvre dans un délai de 15 jours avant la mise des menuiseries.

Les travaux de percements, rectifications de réservations, reprises, etc. ne font pas partie des prestations dues par l'entrepreneur dans la mesure où il aura fourni les plans de réservation.

Pose des grilles d'entrée d'air à prévoir au présent lot et fournies par le lot ventilation

### **PROFILES**

Seront de couleur blanc et comprendront :

Profils principaux : Cadre ouvrant, cadre dormant droit ou cintré

Profilés complémentaires : Appuis, tableaux, parecloses, jet d'eau, habillage, complément d'étanchéité.

Les profilés sont assemblés soit en coupe d'onglet, soit en coupe droite. Les accessoires d'assemblage seront toujours en aluminium et la fixation invisible.

Les profils devront avoir une feuillure intégrée aux profils concernés pour recevoir les habillages des tableaux.

### **ELEMENTS**

#### **Cadre dormant :**

- A poser dans le doublage ITE selon complexe maximum de 160+enduit, tapée de 226 mm à confirmer par le titulaire du lot doublage.

#### **Cadre ouvrant :**

- Réserve pour têtère des crémones.
- Clippage intégré au profilé pour fixation de la parclose intérieure.

### **QUINCAILLERIE**

- Fermeture par fiches standard.
- Crémone centrale galets champignon
- Poignée en aluminium anodisé
- Visserie extérieure INOX
- Protection alu sur l'angle saillant supérieur au passage des seuils pour les portes-fenêtres donnant contact avec l'extérieur (conforme à l'accessibilité PMR)
- Bavettes avec oreilles et goutte débordant d'au moins 15 mm et coupe bise selon le fruit des tableaux.
- Prévoir un compas limitant l'ouvrant en cas d'ouverture sur cloison ou radiateur.

NOTA : les poignées devront être positionnées entre 0,90m et 1,30m.

### **VENTILATION**

- Réalisation de mortaise pour grille d'entrée d'air fournie par le lot ventilation et pose à la charge du titulaire du présent lot.
- Les mortaises seront dans les coffres des volets roulant ou sur les châssis selon localisation.
- Leur pose sera faite en traversée de façade selon précisions lot ventilation.

### **ELEMENTS DE LIAISON**

- L'entreprise devra la mise en œuvre de tous les éléments complémentaires et de liaisons nécessaires.

### **ETANCHEITE**

- L'étanchéité extérieure entre les menuiseries et le support est due par le présent lot lorsqu'aucun travail de reprise ou de réalisation sur les tableaux et linteaux des ouvertures n'est prévu.

- L'étanchéité des vitrages sera assurée par des joints EPT (Ethylène, Propu, Terpolymère).
- L'étanchéité entre dormant et maçonnerie sera réalisée par front de joint et à la pompe de première catégorie, label SNJF, ou par bande perforée.
- L'entreprise devra réaliser un joint intérieur périphérie du châssis avant doublage.

### **MISE EN OEUVRE**

- Fixation de la menuiserie par pattes galvanisées sur la maçonnerie.
- Les dispositions constructives et les modalités de mise en œuvre devront assurer dans tous les cas de figure une parfaite évacuation contrôlée des eaux et ruissellement condensation.
- Les prestations comprendront la mise en œuvre de tous dispositifs destinés à protéger les seuils et appuis des ouvertures, dont l'utilisation s'avérerait indispensable à la bonne conduite du chantier, contre les dégradations dues au passage des personnes, matériaux en cours de chantier.

Compris pour l'ensemble toutes sujétions de fourniture, façonnage et mise en œuvre en liaison avec les autres lots.

### **VITRAGE**

Toutes les menuiseries auront un double vitrage type Planitherm XN +Warm EDGE 4/16 argon IR/4 où vitrage de protection solaire Cool-Lite XTREM 60/28 + Warm Edge, et respecteront un minimum les performances thermiques sollicitées par l'étude d'ISOCRATE :

Caractéristiques et épaisseur des verres suivant localisation et isolement des façades contre le bruit de l'espace extérieur :

- Les vitrages des rez-de-chaussée seront réalisés avec vitrage extérieur SP510
- L'ensemble des vitrages en allège seront constitués de vitrages feuilletés formant garde-corps/
- Le vitrage sera prévu en conséquence de l'isolement des façades contre les bruits de l'espace extérieur selon étude acoustique jointe au présent dossier
- Vitrage sablé dans les salles de bain et WC, la face sablée devra être dans la lame d'air

Les vitrages seront maintenus par des pareclozes PVC

**Conforme au DTU 39 et certification CEKAL**

## **6.3 NOMENCLATURE DES MENUISERIES PVC**

### **6.3.1 Fenêtre simple : 2B - 118x146**

L'entrepreneur doit la fourniture et pose de fenêtre simple PVC, y compris tous les matériaux et matériels nécessaires à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

Ensemble comprenant :

- Fenêtre simple ouvrant à française :
  - Profil PVC rigide dur, de teinte blanche de chez BOUVET ou équivalent.
  - Panneau vitrée thermique et sécurit de type SP510, Opalescent blanc.
  - Paumelles réglables.

- Béquillage.
- Appuis de fenêtre en tôle acier laqué Blanc.
- Barreaudage de sécurité (à la charge du lot Serrurerie).

Finition BLANC RAL 9010

Dimensions suivant documents graphiques.

Quantité : 2 ensembles

Localisation : Salle d'audience de cabinet / Dgt.  
Niveau RDC

#### 6.3.2 **Fenêtre simple : 2C - 120x170**

L'entrepreneur doit la fourniture et pose de fenêtre simple PVC, y compris tous les matériaux et matériels nécessaires à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

Ensemble comprenant :

- Fenêtre simple ouvrant à française :
  - Profil PVC rigide dur, de teinte blanche de chez BOUVET ou équivalent.
  - Panneau vitrée thermique et sécurit de type SP510, Opalescent blanc.
  - Paumelles réglables.
  - Béquillage.
  - Appuis de fenêtre en tôle acier laqué Blanc.
  - Barreaudage de sécurité (à la charge du lot Serrurerie).

Finition BLANC RAL 9010

Dimensions suivant documents graphiques.

Quantité : 1 ensemble

Localisation : Salle de délibérés - Niveau RDC

#### 6.3.3 **Fenêtre simple : 2D - 120x120**

L'entrepreneur doit la fourniture et pose de fenêtre simple PVC, y compris tous les matériaux et matériels nécessaires à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

Ensemble comprenant :

- Fenêtre simple ouvrant à française :
  - Profil PVC rigide dur, de teinte blanche de chez BOUVET ou équivalent.
  - Panneau vitrée thermique.
  - Paumelles réglables.
  - Béquillage.
  - Appuis de fenêtre en tôle acier laqué Blanc.
  - Barreaudage de sécurité (à la charge du lot Serrurerie).

Finition BLANC RAL 9010

Dimensions suivant documents graphiques.

Quantité : 2 ensembles

Localisation : Bureaux (31) et (34) - Niveau RDC

#### 6.3.4 **Fenêtre simple : 2E - 120x120**

L'entrepreneur doit la fourniture et pose de fenêtre simple PVC, y compris tous les matériaux et matériels nécessaires à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

Ensemble comprenant :

- Fenêtre simple ouvrant à française :
  - Profil PVC rigide dur, de teinte blanche de chez BOUVET ou équivalent.

- Panneau vitrée thermique et protection solaire.
- Paumelles réglables.
- Béquillage.
- Appuis de fenêtre en tôle acier laqué Blanc.

Finition BLANC RAL 9010

Dimensions suivant documents graphiques.

Quantité : 4 ensembles

Localisation : Bureaux (27), (19), (22) et (23) - Niveau R+1

#### 6.3.5 **Fenêtre simple : 2F - 102x120**

L'entrepreneur doit la fourniture et pose de fenêtre simple PVC, y compris tous les matériaux et matériels nécessaires à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

Ensemble comprenant :

- Fenêtre simple ouvrant à française :
  - Profil PVC rigide dur, de teinte blanche de chez BOUVET ou équivalent.
  - Panneau vitrée thermique et protection solaire.
  - Paumelles réglables.
  - Béquillage.
  - Appuis de fenêtre en tôle acier laqué Blanc.

Finition BLANC RAL 9010

Dimensions suivant documents graphiques.

Quantité : 1 ensemble

Localisation : Dgt. 7 – Niveau R+1

#### 6.3.6 **Fenêtre simple : 2G - 100x120**

L'entrepreneur doit la fourniture et pose de fenêtre simple PVC, y compris tous les matériaux et matériels nécessaires à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

Ensemble comprenant :

- Fenêtre simple ouvrant à française :
  - Profil PVC rigide dur, de teinte blanche de chez BOUVET ou équivalent.
  - Panneau vitrée thermique.
  - Paumelles réglables.
  - Béquillage.
  - Appuis de fenêtre en tôle acier laqué Blanc.

Finition BLANC RAL 9010

Dimensions suivant documents graphiques.

Quantité : 1 ensemble

Localisation Bureau (24) – Niveau R+1

#### 6.3.7 **Ensemble Porte-Fenêtre/Fenêtre : 3D – 119x255 / 369x173 – Volet roulant PVC**

L'entrepreneur doit la fourniture et pose d'un ensemble comprenant une porte-fenêtre, 3 unités de fenêtre de 123x173 en PVC et un volet roulant PVC, y compris tous les matériaux et matériels nécessaires à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

Ensemble comprenant :

- Porte-Fenêtre simple ouvrant à française 119x255 :
- Ensemble de 1 fenêtres ouvrant (123x173) et 2 baies fixes (123x173) 369x173 :

- Profil PVC rigide dur, de teinte blanche de chez BOUVET ou équivalent.
- Panneau vitrée thermique.
- **Volet roulant PVC pose sous linteau béton existant (coordination : lot enduit de façade ITE)**
- Paumelles réglables.
- Béquillage.
- Appuis de fenêtre en tôle acier laqué Blanc.

Finition BLANC RAL 9010

Dimensions suivant documents graphiques.

Quantité : 1 ensemble

Localisation Bureau (31) – Niveau RDC

#### 6.3.8 **Fenêtre : 4A – 118x255 – Volet roulant PVC**

L'entrepreneur doit la fourniture et pose d'une fenêtre de 118x255 en PVC avec une allège fixe et un volet roulant PVC, y compris tous les matériaux et matériels nécessaires à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

Ensemble comprenant :

- Fenêtre simple ouvrant à française avec allège fixe - 118x255 :
  - Profil PVC rigide dur, de teinte blanche de chez BOUVET ou équivalent.
  - Panneau vitrée thermique.
  - **Volet roulant PVC pose sous linteau béton existant (coordination : lot enduit de façade ITE)**
  - Paumelles réglables.
  - Béquillage.
  - Appuis de fenêtre en tôle acier laqué Blanc.

Finition BLANC RAL 9010

Dimensions suivant documents graphiques.

Quantité : 6 ensembles

Localisation Bureaux (45), (28), (32), (34), (35) et (06) – Niveau RDC

#### 6.3.9 **Fenêtre : 4A# – 127x255 – Volet roulant PVC**

L'entrepreneur doit la fourniture et pose d'une fenêtre de 127x255 en PVC avec une allège fixe et un volet roulant PVC, y compris tous les matériaux et matériels nécessaires à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

Ensemble comprenant :

- Fenêtre simple ouvrant à française avec allège fixe - 127x255 :
  - Profil PVC rigide dur, de teinte blanche de chez BOUVET ou équivalent.
  - Panneau vitrée thermique.
  - **Volet roulant PVC pose sous linteau béton existant (coordination : lot enduit de façade ITE)**
  - Paumelles réglables.
  - Béquillage.
  - Appuis de fenêtre en tôle acier laqué Blanc.

Finition BLANC RAL 9010

Dimensions suivant documents graphiques.

Quantité : 1 ensemble

Localisation Salle d'audience civil (04)

#### 6.3.10 **Ensemble Fenêtre : 4B – 246x255 – Volet roulant PVC**

L'entrepreneur doit la fourniture et pose d'un ensemble d'une fenêtre de 123x255 et d'une baie fixe 123x255 en PVC avec allège fixe et volet roulant PVC, y compris tous

les matériaux et matériels nécessaires à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

Ensemble comprenant :

- Fenêtre simple ouvrant 123x255 avec allège fixe + baie fixe - 123x255 :
  - Profil PVC rigide dur, de teinte blanche de chez BOUVET ou équivalent.
  - Panneau vitrée thermique.
  - **Volet roulant PVC pose sous linteau béton existant (coordination : lot enduit de façade ITE)**
  - Paumelles réglables.
  - Béquillage.
  - Appuis de fenêtre en tôle acier laqué Blanc.

Finition BLANC RAL 9010

Dimensions suivant documents graphiques.

Quantité : 1 ensemble

Localisation Salle d'audience civil (04)

#### 6.3.11 **Ensemble 3 Fenêtres : 4C – 360x255 – Volet roulant PVC**

L'entrepreneur doit la fourniture et pose d'un ensemble de deux fenêtres de 120x255 et d'une baie fixe 120x255 en PVC avec allège fixe et volet roulant PVC, y compris tous les matériaux et matériels nécessaires à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

Ensemble comprenant :

- 2 Fenêtres simples ouvrant avec allège fixe - 120x255 :
- Baie fixe avec allège fixe - 120x255 :
  - Profil PVC rigide dur, de teinte blanche de chez BOUVET ou équivalent.
  - Panneau vitrée thermique.
  - **Volet roulant PVC pose sous linteau béton existant (coordination : lot enduit de façade ITE)**
  - Paumelles réglables.
  - Béquillage.
  - Appuis de fenêtre en tôle acier laqué Blanc.

Finition BLANC RAL 9010

Dimensions suivant documents graphiques.

Quantité : 1 ensemble

Localisation Bureau (38)

#### 6.3.12 **Ensemble 2 Fenêtres : 4D – 118x255 / 123x175 – Volet roulant PVC**

L'entrepreneur doit la fourniture et pose d'un ensemble d'une fenêtre avec allège fixe de 118x255 et d'une baie fixe 123x175 en PVC et volets roulants PVC, y compris tous les matériaux et matériels nécessaires à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

Ensemble comprenant :

- 1 Fenêtre simple ouvrant avec allège fixe - 118x255 :
- Baie fixe avec allège béton - 123x175 :
  - Profil PVC rigide dur, de teinte blanche de chez BOUVET ou équivalent.
  - Panneau vitrée thermique.
  - **Volet roulant PVC pose sous linteau béton existant (coordination : lot enduit de façade ITE)**
  - Paumelles réglables.
  - Béquillage.
  - Appuis de fenêtre en tôle acier laqué Blanc.

Finition BLANC RAL 9010

Dimensions suivant documents graphiques.

Quantité : 1 ensemble

Localisation Bureau (32) salle des conseillers 2

**6.3.13 Fenêtre : 5A – 118x210**

L'entrepreneur doit la fourniture et pose d'une fenêtre avec allège fixe de 118x210 en PVC, y compris tous les matériaux et matériels nécessaires à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

Ensemble comprenant :

- 1 Fenêtre simple ouvrant avec allège fixe - 118x210 :
  - Profil PVC rigide dur, de teinte blanche de chez BOUVET ou équivalent.
  - Panneau vitrée thermique et protection solaire.
  - Store intérieure à lame verticale (Couleur selon gamme à confirmer - MOE).
  - Paumelles réglables.
  - Béquillage.
  - Appuis de fenêtre en tôle acier laqué Blanc.

Finition BLANC RAL 9010

Dimensions suivant documents graphiques.

Quantité : 12 ensembles

Localisation Bureaux R+1

**6.3.14 Porte-Fenêtre : 5A# – 118x210**

L'entrepreneur doit la fourniture et pose d'une porte-fenêtre 118x210 en PVC, y compris tous les matériaux et matériels nécessaires à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

Ensemble comprenant :

- 1 Porte-Fenêtre simple ouvrant - 118x210 :
  - Profil PVC rigide dur, de teinte blanche de chez BOUVET ou équivalent.
  - Panneau vitrée thermique.
  - Portillon acier (à la charge du lot Serrurerie)
  - Paumelles réglables.
  - Béquillage.
  - Appuis de fenêtre en tôle acier laqué Blanc.

Finition BLANC RAL 9010

Dimensions suivant documents graphiques.

Quantité : 1 ensembles

Localisation Bureaux juge des tutelles 2 – (15) R+1

**6.3.15 Ensemble 2 Fenêtres : 5B – 118x210 / 122x120**

L'entrepreneur doit la fourniture et pose d'un ensemble d'une fenêtre avec allège fixe de 118x210 et d'une baie fixe 122x120 en PVC, y compris tous les matériaux et matériels nécessaires à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

Ensemble comprenant :

- 1 Fenêtre simple ouvrant avec allège fixe - 118x210 :
- Baie fixe avec allège béton - 122x120 :
  - Profil PVC rigide dur, de teinte blanche de chez BOUVET ou équivalent.
  - Panneau vitrée thermique et protection solaire.
  - Paumelles réglables.
  - Béquillage.
  - Appuis de fenêtre en tôle acier laqué Blanc.

Finition BLANC RAL 9010

Dimensions suivant documents graphiques.

Quantité : 4 ensembles

Localisation Bureaux (25), (14), (17) et (18)

**6.3.16 Ensemble de 4 Fenêtres : 5C – 492x120**



L'entrepreneur doit la fourniture et pose d'un ensemble de deux fenêtres de 123x120 et de deux baies fixes 123x120 en PVC, y compris tous les matériaux et matériels nécessaires à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

Ensemble comprenant :

- 2 Fenêtres simples ouvrant à la française - 123x120 :
- 2 Baies fixes - 123x120 :
  - Profil PVC rigide dur, de teinte blanche de chez BOUVET ou équivalent.
  - Panneau vitrée thermique.
  - Paumelles réglables.
  - Béquillage.
  - Appuis de fenêtre en tôle acier laqué Blanc.

Finition BLANC RAL 9010

Dimensions suivant documents graphiques.

Quantité : 1 ensemble

Localisation Bureau greffe (21)

#### 6.3.17 **Ensemble de 2 Fenêtres : 5D – 90x160 / 125x160**

L'entrepreneur doit la fourniture et pose d'un ensemble d'une fenêtre de 125x160 et d'une baie fixe 90x160 en PVC, y compris tous les matériaux et matériels nécessaires à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

Ensemble comprenant :

- Fenêtre simple ouvrant à la française - 125x160 :
- Baie fixe - 90x160 :
  - Profil PVC rigide dur, de teinte blanche de chez BOUVET ou équivalent.
  - Panneau vitrée thermique.
  - Paumelles réglables.
  - Béquillage.
  - Appuis de fenêtre en tôle acier laqué Blanc.

Finition BLANC RAL 9010

Dimensions suivant documents graphiques.

Quantité : 1 ensemble

Localisation Locaux de détente (40)

#### 6.4 **BAVETTE ALUMINIUM**

Fourniture et pose de bavette aluminium teinte RAL 9010, dans la teinte de la menuiserie, avec oreilles latérales

Longueur de cette bavette suivant dimension du tableau

La profondeur de la bavette intégrera l'épaisseur de l'appui fini + 20 mm avec rejet d'eau

Localisation : Ensemble des châssis

#### 6.5 **VOLETS ROULANTS**

Conception des volets roulants :

Caractéristiques thermique  **$Uc < 1,2 W/m^2.C$**  selon étude thermique jointe au dossier

Volets roulants certifiés NF fermeture bénéficiant d'un **classement V\*5E\*4M\*2C\*RO\*S\*2** et d'un avis technique, comprenant :

- Tablier :

**Lames en pvc** de 13mm de couleur suivant choix de l'architecte

Lame finale de type « T » en aluminium thermo laqué de la même couleur que la menuiserie.

-Coulisses :

Coulisses en aluminium thermo laqué de la même couleur que la menuiserie avec joint brosse antibruit et disposition « anti-tempête »  
Les coulisses seront de type à talon à vis non saillantes

-Mécanisme :

**Commande électrique selon la nomenclature et la localisation suivant les plans de l'architecte et du BET PASSIV&A.**

Pour les commandes électriques, **bouton à charge du lot électricité.**

## **6.6 LIMITE DE PRESTATIONS**

### **A la charge du présent lot :**

- Fourniture au lot électricité des plans de besoins en récepteurs électriques à alimenter + raccordement des récepteurs sur attentes.
- La pose des entrées d'air (y compris mortaises).
- Les bavettes.

### **A la charge du lot gros-œuvre :**

- Les appuis et seuils.
- Les réservations des menuiseries.
- Bande de dressement.

### **A la charge du lot électricité :**

- La fourniture des indications nécessaires pour le choix des gâches et des ventouses électriques à poser sur les portes par le lot ''Menuiseries Extérieures''
- L'alimentation électrique des volets roulants, y compris bouton montée/descente et liaison et raccordement entre les 2. Coordination avec le lot « Menuiseries extérieures » pour la position de l'alimentation électrique de chaque volet roulant.
- Bouton poussoir et bouton bris de glace vert à proximité des portes de chaque hall.
- Platines de rue / VIGIK / DIGICODE / Interphonie
- Carillon des maisons

### **A la charge du présent CVC/Plomberie :**

- Réalisation du plan de besoin en mortaises.
- Fourniture des entrées d'air.

## **7 DIVERS**

### **7.1 MISE EN CONFORMITE PGC SPS**

L'entrepreneur devra se conformer au PGC du coordonnateur SPS et aux règles de sécurité et ce, pendant toute la durée des travaux.

Un poste ''SECURITE'' doit impérativement être valorisé dans le devis.

### **7.2 NETTOYAGE**

L'entrepreneur du présent lot devra effectuer un nettoyage complet afin de les débarrasser de toutes salissures inhérentes aux travaux du présent lot.

Compris évacuation des gravois, palette de livraison et de stockage à la décharge publique.

D'une façon générale, l'entrepreneur devra le nettoyage de ses ouvrages et l'enlèvement de ses déchets.

Un poste "NETTOYAGE" doit impérativement être valorisé dans le devis.

### **7.3 REMISE DE DOCUMENTS**

En fin de chantier, l'entreprise devra remettre au maître d'ouvrage, par le biais du maître d'œuvre et coordonnateur SPS, les DOE et DIUO.

Nature du support et nombre d'exemplaires suivant documents administratifs.

Un poste "REMISE DE DOCUMENTS" doit impérativement être valorisé dans le devis

FIN